

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
« ИНВЕСТИЦИОННО – ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ
« ЕВРАЗИЯ »**

Россия, 125167, Ленинградский проспект, д.37, корп. 12, этаж 5 комн 42
Тел. 181-92-70 e-mail: ifk@eurasia-invest.ru

ИНН 7703034951/ КПП 771401001, ОГРН 1027739756098

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2019 ГОД**

**АО ИФК «ЕВРАЗИЯ»
ИНН 7703034951**

1. Сведения о предприятии

- 1.1. Полное наименование: Акционерное общество «Инвестиционно-финансовая компания «Евразия»
- 1.2. Юридический адрес: 125167, г. Москва, Ленинградский пр-т, д.37, корп.12, этаж 5 комн 42;
- 1.3. Фактический адрес:125167, г. Москва, Ленинградский пр-т, д.37,корп.12, этаж 5 комн 42;
- 1.4. Дата государственной регистрации: 11 марта 1999г. ОГРН 1027739755999;
- 1.5. Уставный капитал составляет 40000 рублей, всего выпущено и полностью оплачено 400 обыкновенных именных бездокументарных акций номиналом 100 рублей.
- 1.6. Налоговый учет ведется параллельно с бухгалтерским с использованием налоговых счетов.
- 1.7. Сведения о связанных сторонах:
 - 1.7.1. Сведения об участниках:
АО «ИФК «Евразия»: ООО «Финансово-промышленная компания «Менеджмент» - 70%, ООО «НайтСкайВЭЙ» - 30%.
 - 1.7.2. Общество с ограниченной ответственностью «НайтСкайВЭЙ», являющееся акционером АО «ИФК «Евразия» и владеющее 30% акций, сдает последнему помещение в аренду, находящееся по адресу: 125167, г.Москва, Ленинградский пр-т, д.37, корп.12, этаж 5, комн 42.
 - 1.7.3. Конечным бенефициаром и собственником имущества является Власенко Николай Андрианович.
 - 1.7.4. Сведения о дочерних обществах:
ООО «Фри фло финанс» ИНН 7714624769 было ликвидировано 10.04.2019 года.
 - 1.7.5. АО «ИФК «Евразия» владеет обществом EVRASIA 2013 LTD/ООД «Евразия 2013» в размере 50% уставного капитала и имеет действующее соглашение на

осуществление инвестиций в виде займов (Соглашению №1-122013 от 24.12.2013), по которому в 2019 году не осуществлялось платежей. 15 июля 2019 года произошло увеличение владения обществом EVRASIA 2013 LTD/ООД «Евразия 2013» с 40% до 50%. Для целей общества такое увеличение принимается с момента подписания Дополнительного соглашения №4 от 15.07.2019, по которому начисленные проценты переходят в счет доли общества EVRASIA 2013 LTD/ООД «Евразия 2013» в размере 10%. После регистрации изменений в территориальных органах власти АО «ИФК «Евразия» будет владеть обществом EVRASIA 2013 LTD/ООД «Евразия 2013» в размере 50% для третьих лиц.

1.8. В 2019 году собственникам АО ИФК «Евразия» дивиденды не выплачивались.

2. Раскрытие информации бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

2.1. В соответствии с пунктом 26 учетной политики организации, принятой на 2019 год, критерии признания финансовых вложений к долгосрочным или краткосрочным зависят от цели их покупки трейдером. Если финансовые вложения были куплены с целью получения прибыли в краткосрочной перспективе (продажа или погашение ожидается в течение года с момента покупки), то такие финансовые вложения считаются краткосрочные. Если финансовые вложения были куплены с целью получения прибыли в долгосрочной перспективе (продажа или погашение не ожидается в течение года с момента покупки), то такие финансовые вложения считаются долгосрочные. Таким образом, к долгосрочным финансовым вложениям были отнесены следующие:

№ п/п	Наименование финансового вложения	Стоимость по состоянию на 31.12.19, руб.
Инвестиции в капиталах других организаций		
1	EVRASIA 2013 LTD/ ООД «Евразия 2013»	12 462 406,88
2	АО "Крейт-Лизинг-М"	1 800,00
3	АООТ "Росбытсоюз"	50
4	АООТ "Сюрприз"	1 650,00
5	ООО "ЕВРАЗИЯ АГРО ТРЕЙД"	5000,00
6	ООО "Компо"	450
7	ООО "СФД-Проект"	852 020,00
8	ООО"Арбат-21"	3 390,00
Займы, предоставленные другим организациям		
9	"Инновационный хостинг" ООО	6 685 901,85 (создан резерв под обесценение 100%)
10	"Хостинг сервис" ООО	6 035 397,65 (создан резерв под обесценение 100%)
11	ООО "Логгис"	9 170 000,00
Займы, предоставленные другим организациям, в иностранной валюте		
12	EVRASIA 2013 LTD/ ООД «Евразия 2013»	61 740 003,48

К краткосрочным финансовым вложениям относятся следующие:

№ п/п	Наименование финансового вложения	Стоимость по состоянию на 31.12.19 руб.
Акции других организаций		
1	ETFS COMMODITY SECURITIES LTD	1 058 078,61
2	ОАО "Метал.з-д им. А.КСерова"	1 950 000,00
3	ОАО "Интер РАО ЕЭС"	4,83
4	ОАО "Ленгазспецстрой"	555 861,15
5	ОАО "Санкт-Петербургская биржа"	5 000,00
Долговые ценные бумаги других организаций		
6	ОАО «РЖД»	76 552 500,00
7	ООО «Компо»	13 821 000,00
Займы, предоставленные другим организациям		
8	ООО «Авантум»	24 000 000,00
9	ООО «АСМТ»	1 500 000,00
10	ООО «ЕВРАЗИЯ АГРО ТРЕЙД»	3 000 000,00
11	ООО «Логаритм»	300 000,00
12	ООО "Логгис"	4 350 000,00
13	ООО "Медиана Трейд"	5 800 000,00
14	ООО "Структурные продукты"	35 250 000,00
15	ООО "ТД УАЗ Моторс"	4 448 223,82
16	ООО "Топмед"	54 200 000,00
17	ООО ФПК "МЕНЕДЖМЕНТ"	39 010 000,00

2.2. Основным видом деятельности АО «ИФК «Евразия» является вложения в ценные бумаги. В связи с тем, что у организации нет исходящего НДС, весь входящий НДС относится на расходы одновременно с признанием самого расхода. Таким образом, при заполнении Отчета о движении денежных средств за 2019 год не представляется возможным выделить отдельно суммы НДС из платежей поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги, произведенных с НДС.

2.3. По состоянию на 31.12.2019 числится резерв по сомнительным долгам:

№ п/п	Наименование контрагента	Сумма резерва, руб.
1	ООО «ПиК и Ко»	31 745 374,41
2	"Инновационный хостинг" ООО	3 031 839,52
3	"Хостинг сервис" ООО	7 251 086,66
4	ООО «ТД УАЗ Моторс»	799 414,31

2.4. По состоянию на 31.12.2019 числится резерв под обесценение финансовых вложений:

№ п/п	Наименование финансового вложения	Сумма резерва, руб.
1	"Инновационный хостинг" ООО	6 685 901,85
2	"Хостинг сервис" ООО	6 035 397,65
3	ООО «ТД УАЗ Моторс»	4 448 223,82

3. Финансово-хозяйственная деятельность организации

3.1. Характеристика деятельности организации за 2019 год

Вид деятельности	Доход в руб.	В %	Себестоимость
Реализация ценных бумаг	773 380 411	100 %	- 761 361 540
Вид расхода	Сумма в руб.		
Косвенные расходы	- 15 422 183		
Прочие доходы	300 958 037		
Прочие расходы	- 272 617 443		
<i>Прибыль (убыток) до налогообложения</i>	- 24 937 282		
<i>Текущий налог на прибыль</i>	-		
<i>Чистая прибыль (убыток)</i>	35 787 384		

3.2. За отчетный период чистые активы составили на конец отчетного периода 325 636 тыс. рублей.

Среднесписочная численность за год составила 5 человек.

Фонд оплаты труда управляющего персонала за 2019 года (включая обязательные платежи и страховые взносы) составил 5 315 899,49 рублей.

Генеральный директор

Власенко В.Н.

23 марта 2020 г